



ЛОТ № 218041
РОССИЯ, МОСКВА, ТУШИНСКАЯ УЛИЦА, 17

Сдается помещение свободного назначения
800 000 рублей

Сдаётся помещение на 1 этаже ТЦ Праздник. Потолок переменной высоты от 3х местами до 6 метров. Два входа - один с зоны разгрузки, второй со стороны улицы через рынок. Есть с/у и подсобные помещения, электрическая мощность обсуждается. Нагрузка на пол 500 кг на кв. м. Рассмотрим спорт, производство, торговлю.

Возможное назначение: магазин, салон красоты, аптека, ателье одежды, парикмахерская, ресторан, цветы, школа, другое, пекарня, автозапчасти, букмекерская контора, детский клуб, детский магазин, детский сад, детский центр, йога, кофейня, малое производство, маникюр, массажный салон, мебель, производство, пункт выдачи, рабочее место, свободное назначение, склад, торговая площадь, торговля, торговое

Тип сделки	Аренда	Арендные каникулы	Да
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Тушинская	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Доп. линии	Да
Время до метро	5 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Эксплуатационные расходы	Да
Этажей	4	Электрическая мощность	150 кВт
Высота потолков	6 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	660 м ²	Витринные окна	Да
Предоплата	1 месяц	Отопление	Центральное
Залог	100 %	Вентиляция	Естественная
Срок аренды	длительный срок	Кондиционирование	Центральное
Тип здания	Торгово-развлекательный центр	Пожаротушение	Сигнализация
Минимальный срок аренды	11	Добавлено	2025-02-27 11:21:17

